

TUNCER & SUZER

Hukuk Ofisi

Sayı 07

Aralık 2020

Gündemdeki Hukuki Gelişmeler



GÜNDEMDEKİ GELİŞMELER

**BANKALAR, VADESİ 180 GÜN
GEÇMEYEN BORÇLARA İLİŞKİN
İCRA TAKİBİ BAŞLATAMAYACAK**

BANKALARIN DESTEK HİZMETİ

**KAMU ALACAKLARINDA
YAPILANDIRMA**

**DÜĞÜNDE TAKILAN TAKILARIN
BOŞANMADA PAYLAŞIMI**

VARLIK BARIŞI

YARGI KARARLARI

KISA ÇALIŞMA ÖDENEĞİ BAŞVURULARI UZATILDI

Normalleşme süreci sonrası Ekim ve Kasım ayları itibarıyla artışa geçen vaka sayıları göz önünde bulundurularak kısa çalışma ödeneği uygulamasında yeni düzenlemeler yapılmıştır.

01/12/2020 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı'na göre, Covid-19 zorlayıcı sebepleri gerekçesiyle kısa çalışma talebinde bulunan iş yerleri için, son başvuru 31/12/2020 tarihine kadar uzatılmıştır.

Önceki uygulamada 30 Haziran'dan sonraki başvurular dikkate alınmayarak kısa çalışma ödeneği başvuruları reddedilmekteydi. Salgının tüm dünyada olduğu gibi ülkemizde de yükselişe geçmesi ile kısa çalışma ödeneğine başvurmamış işletmeler 01/12/2020 tarihinden itibaren başvuruda bulunarak ilgili düzenlemeden yararlanabilecektir.

Kısa çalışma ödeneğine yeni başvuranlar, başvurularını sadece e-devlet üzerinden internet ortamında yapabileceklerdir.

BANKALAR, VADESİ 180 GÜN GEÇMEYEN BORÇLARA İLİŞKİN İCRA TAKİBİ BAŞLATAMAYACAK



Pandeminin toplum üzerindeki etkisini azaltmak amacıyla Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BDDK") 08/12/2020 tarihli 9311 ve 9312 sayılı kararları ile yeni düzenlemeler getirilmiştir.

Yapılan düzenlemelere göre 30/06/2021 tarihine kadar kredi ödemelerindeki gecikmeler üzerinden 180 gün geçmedikçe bankalar bu alacaklar hakkında icra takibine başvuramayacaktır. Önceki kararlarında da bu konuda süre sınırlamalarına giden BDDK, bu süreyi 90 gün olarak belirlemiştir. Ayrıca, kredi kartı borçlarının ertelendiği süre boyunca asgari tutar da dahil olmak üzere bankaların ödemesiz dönem tanımlama süresi de 30/06/2021 tarihine kadar uzatılmıştır.

Karar gereğince;

(i) bir yıllık izleme süresi içerisinde anapara ve/veya faiz ödemesi 30 günden fazla geciken, (ii) izleme süresi içinde bir kez daha yeniden yapılandırmaya tabi tutulan krediler, 30/06/2021 tarihine kadar tahsil imkanı sınırlı krediler olarak sınıflandırılacaktır.

Kurul kararı ile yapılan düzenlemeler tüm ticari kredi türlerini kapsamaktadır.

BANKALARIN DESTEK HİZMETİ

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BDDK") Bankaların Destek Hizmeti Almalarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliği 11 Aralık 2020 Tarihli 31331 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girdi.

Banka faaliyetlerinin pazarlanması konusunda;

- (i) oto bayileri,
- (ii) ikinci el motorlu araç satışına yetkili işletmeleri,
- (iii) emlak ofisleri

yetkili olacağı kararlaştırılmıştır.

Bu işletmeler; taşıt kredisi, konut kredisi vb. destek hizmetlerini müşterilerine sunabilecektir.

Mevduat ve katılım fonu bu destek hizmetin dışındadır.





KAMU ALACAKLARINDA YAPILANDIRMA

17/11/2020 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 7256 sayılı Kanun uyarınca vergi ve vergi cezaları, gümrük vergileri ve cezaları, Kredi Yurtlar Kurumu öğrenim kredisi, TOBB-TESK-Barolar Birliği aidatları, idari para cezaları ve gecikme cezaları ile faizleri ve bazı diğer kamu alacakları yapılandırılabilir.

Adli para cezaları, Umumi Hıfzıssıhha Kanunu çerçevesinde verilen para cezaları ve yasak yerlerde tütün kullanımı nedeniyle verilen para cezaları kanunun kapsamı dışında tutulacaktır. Düzenleme gereği yapılandırılacak alacakların 31/08/2020 tarihinden öncesine ilişkin olması gerekmektedir. Ayrıca yapılandırma, kanunun yayım tarihi olan 17/11/2020 tarihinden önce kesinleşmiş olan alacaklar açısından uygulama alanı bulacaktır.

Yapılandırma neticesinde alacaklar 18 taksite kadar taksitlendirilebilecek olup ikişer aylık dönemler halinde ödenecektir. Yapılandırma imkanından faydalanan kişiler, ilgili alacaklara dair dava açamayacak, açmış oldukları davadan ise feragat edecektir. Yapılandırmadan faydalanmak için 31/12/2020 tarihine kadar Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi üzerinden e-devlet şifresiyle giriş yapılarak başvuruda bulunulması gerekmektedir.



DÜĞÜNDE TAKILAN TAKILARIN BOŞANMADA PAYLAŞIMI

Yargıtay kararlarında düğünde takılan ziynetler, kime takıldığına bakılmaksızın kadına bağışlanmış sayılmakta ve kadının kişisel malı statüsünde kabul edilmektedir.

2020 yılı Mart ayında Yargıtay bu görüşünü değiştirerek kadına özgü mal ayrımına gitmiştir.

Yargıtay, kadına özgü ziynet eşyalarının (Bilezik, kolye, küpe vb.) kime takılmış olursa olsun kadına ait olacağına karar vermiştir. Yargıtay yalnızca, kadına özgülenen ziynetler hakkında karar vermiş ancak kadına özgü olmayan ziynetlerin durumunun ne olacağına dair herhangi bir değerlendirme yapmamıştır.

İçtihat metninin amacına uygun olarak yorumlanması ile kadına özgü olmayan ziynetlerin (yarım altın, gram altın, para gibi) takıldığı kişiye ait olacağı sonucu ortaya çıkmaktadır. Ziynetlerin bir kese vb. içerisinde verilmesi halinde bu ziynetler, taraflar arasında eşit olarak paylaşılacaktır.

VARLIK BARIŞI

17/11/2020 tarihli ve 31307 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7256 Sayılı Kanun ile varlık barışı düzenlemesi getirildi. Yurt içindeki ve yurt dışındaki varlıklar için getirilen düzenleme ayrı ayrı ele alınacaktır.

Düzenleme ile gerçek ve tüzel kişilerin yurt dışında bulunan altın, para, döviz, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarının Türkiye’ye getirilmesini, yurt içinde bulunan ve kayıt altında olmayan varlıkların ise kayda alınması amaçlanmaktadır.



1. Yurt Dışındaki Varlıkların Türkiye’ye Getirilmesi

Yurt dışında bulunan varlıklarını Türkiye’ye getirenler bu varlıklar üzerinde serbestçe tasarruf edebilecektir. Düzenlemeden yararlanabilmek için varlıkların 30/06/2021 tarihine kadar bankalara veya aracı kurumlara bildirilmesi ve bildirimden itibaren en geç 3 ay içerisinde ülkeye getirilmesi gerekmektedir.

Bu varlıkların Türkiye’ye getirilmeksizin, defter kayıtlarından düşürülmek şartıyla, yurt dışında bulunan banka veya finans kuruluşlarından kullanılan kredilerin kapatılmasında kullanılması mümkün kılınmıştır.

Yurt dışında bulunan ancak kanun kapsamına alınmayan varlıklar ise 30/06/2021 tarihine kadar kapsamdaki sermaye araçlarına dönüştürülerek kanun kapsamında Türkiye’ye getirilebilecektir.

2. Yurt İçinde Bulunan Varlıkların Bildirimi

Kurumlar vergisi veya gelir vergisi mükellefi olan kişiler kanuni defterlerinde yer almayan ancak Türkiye’de bulunan para, altın, döviz, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarını ve taşınmazlarını 30/06/2021 tarihine kadar bağlı buldukları vergi dairesine elektronik ortam üzerinden bildirebilecektir. Kanun kapsamından yararlanmak için taşınmaz haricindeki varlıkların banka veya aracı kurumlar nezdindeki hesaplara yatırılması gerekmektedir.



Bu düzenleme ile getirilen en önemli yenilik ise bildirilen varlıkların vergilendirilmeyecek olmasıdır.

Vergi Usul Kanunu uyarınca defter tutan mükellefler, Türkiye’ye getirdiği varlıkları ve gelir veya kurumlar vergisi mükellefleri ise kanuni defterlerine kaydettikleri varlıkları dönem kazancının tespitinde dikkate alınmadan işletmelerine dâhil edebilecektir. Ayrıca aynı varlıklar, vergiye tabi kazancın ve kurumlar için dağıtılabilir kazancın tespitinde dikkate alınmadan işletmelerden çekilebilecektir.

Varlık barışı kapsamında bildirilen varlıklar hakkında herhangi bir şekilde vergi tarhiyatı veya incelemesi yapılmayacaktır.

YARGI KARARLARI

Anayasa Mahkemesi 17/09/2020 Tarihli, 2016/13010 Numaralı Bireysel Başvuru Kararı ile;

Özel bir şirkette çalışan başvurucunun, kurumsal e-posta hesabı içeriğinin işvereni tarafından incelenmesinin ve bu yazışmalar gerekçe gösterilerek iş akdinin feshedilmesinin özel hayata saygı kapsamındaki kişisel verilerin korunmasını isteme hakkı ve haberleşme hürriyetinin ihlaline yol açtığını vurgulayarak başvurucuya 8.000TL manevi tazminat ödenmesine hükmetti.



Anayasa Mahkemesi 16/09/2020 Tarihli, 2017/32275 Numaralı Bireysel Başvuru Kararı ile;

Sulh Hukuk Mahkemesi tarafından sadece "Aile konutu şerhi" bulunduğu gerekçesine dayanılarak ortaklığın giderilmesi davasının reddine karar verilmesinin mülkiyet hakkına orantısız müdahale niteliği taşıdığını belirterek yeniden yargılama yapılmasına dair hüküm kurmuştur.

Kararda ayrıca ortaklığın giderilmesi davasının paydaşlardan birinin aile konutu itirazında bulunması nedeniyle reddedilmesinin davanın diğer taraflarına orantısız bir külfet yüklemesine yol açtığı da belirtilmiştir.

Bursa BAM 4. Hukuk Dairesi 2019/1103E. 2020/1008 K. 28/09/2020 tarihli karar ile;

Restoran sahibi davacı, aylık 23.000,00TL olan iş yeri kira bedelinin Covid-19 pandemisi nedeniyle iş hacmi düştüğünden 01/05/2020 tarihinden itibaren aylık 11.500,00TL'ye indirilmesini talep etmiştir. Mahkemece Covid-19 pandemisi sürecinin Türk Borçlar Kanunu'na göre aşırı ifa güçlüğü yarattığı; bu nedenle davacının ihtiyati tedbir talebinin 6 ayda bir mahkemece gözden geçirilmesine ve yeni durumlara göre arttırılıp azaltılmasına karar verilmiştir.





Nispetiye Mahallesi
Aytar Caddesi No:32/4
34340 Etiler/İstanbul

T: 0212 294 47 44
F: 0212 294 47 46
E: info@tuncer-suzer.com

tuncer-suzer.com